

Общественный совет

при Совете депутатов
муниципального округа
Академический

РЕШЕНИЕ

№ 2 от 28.01.2019 г.

о рекомендациях по итогам обсуждения проектов уставов ТОС.

1. **Общественный совет** обсудив проекты уставов ТОС (без образования и с образованием юридического лица) решил:
 - 1.1. одобрить разработанные рабочей группой по проработке вопроса о создании территориального общественного самоуправления (ТОС) при Общественном совете проекты уставов ТОС (без образования и с образованием юридического лица);
 - 1.2. обратиться в Совет депутатов муниципального округа Академический с предложением рекомендовать для использования разработанные проекты уставов ТОС жителям, принявшим решение о создании территориального общественного самоуправления на территории Академического района города Москвы.
2. Текст решения и приложений может быть исправлен председателем без изменения смысла перед направлением в аппарат Совета депутатов.
3. Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.
4. Настоящее решение направляется в аппарат Совета депутатов муниципального округа Академический для публикации на сайте moacadem.ru .

Временно исполняющая обязанности председателя
Общественного совета при Совете депутатов
муниципального округа Академический

О. А. Лучкина

В Совет депутатов МО Академический;
в аппарат Совета депутатов МО
Академический

от председателя Общественного совета
при Совете депутатов муниципального
округа Академический

Обращение

Уважаемая Маргарита Викторовна,
Общественный совет при Совете депутатов муниципального округа Академический в г. Москве (Общественный совет) рассмотрел и одобрил разработанные рабочей группой по проработке вопроса о создании территориального общественного самоуправления (ТОС) при Общественном совете проекты уставов ТОС (без образования и с образованием юридического лица) и принял решение о направлении их в Совет депутатов муниципального округа Академический в г. Москве.
Прошу Вас, в целях содействия развитию территориального общественного самоуправления на территории Академического района города Москвы, принять к сведению направленные проекты уставов ТОС и рассмотреть возможность их размещения на официальном сайте Совета депутатов муниципального округа Академический в г. Москве с рекомендацией их использования жителям, принявшим решение о создании территориального общественного самоуправления на территории Академического района города Москвы, а также сообщить о принятом Вами по данному обращению решении.

Приложения:

1. Проект Устава территориального общественного самоуправления (ТОС) без образования юридического лица – 11 л., 1 экз.;
2. Проект Устава территориального общественного самоуправления (ТОС) с образованием юридического лица – 14 л., 1 экз.

Утвержден
Учредительной Конференцией граждан
Протокол № 1 от 2019 г.

УСТАВ

**Территориальное общественное самоуправление « »
внутригородского муниципального образования муниципальный
округ Академический в городе Москве**

2019 год

1. Общие положения

1.1. Территориальное общественное самоуправление «» внутригородского муниципального образования муниципальный округ Академический в городе Москве создается и действует с целью участия населения по месту жительства на части территории внутригородского муниципального образования муниципальный округ Академический в городе Москве в осуществлении местного самоуправления, для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

1.2. Правовой основой осуществления территориального общественного самоуправления являются Конституция Российской Федерации, Гражданский кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральный закон от 14.04.1995 г. № 82-ФЗ «Об общественных объединениях», Федеральный закон от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Закон города Москвы от 6 ноября 2002 года №56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», иные нормативные правовые акты Российской Федерации, Устав города Москвы, иные нормативные правовые акты города Москвы, настоящий Устав.

1.3. Территориальное общественное самоуправление осуществляется на принципах законности, защиты прав и интересов граждан, гласности и учета общественного мнения, свободного волеизъявления граждан; взаимодействия органов территориального общественного самоуправления с органами местного самоуправления, органами государственной власти.

1.4. Полное наименование – Территориальное общественное самоуправление «.....» внутригородского муниципального образования муниципальный округ Академический в городе Москве.

1.5. Сокращенное наименование – ТОС «.....».

1.6. В соответствии с решением Совета депутатов муниципального округа Академический в городе Москве территория осуществления деятельности Территориальное общественное самоуправление «.....» внутригородского муниципального образования муниципальный округ Академический в городе Москве (далее - территориальное общественное самоуправление, ТОС «.....»), ТОС) находится в следующих границах:

- улица
- улица
- дом, расположенный ...;
- дом, расположенный ...;

Полномочия территориального общественного самоуправления распространяются на все площади, улицы, дворовые территории, спортивные площадки и любые другие составные части внутригородского муниципального образования муниципальный округ Академический в городе Москве, расположенные в вышеозначенных границах.

1.7. ТОС «.....» не является юридическим лицом и подлежит регистрации в установленном законом порядке. Учредительным документом ТОС «.....» является настоящий Устав.

1.8. ТОС «.....» не несет ответственность по обязательствам жителей, а жители не несут ответственности по обязательствам ТОС «.....».

1.9. В учреждении и осуществлении территориального общественного самоуправления имеют право принимать участие граждане, постоянно проживающие на территории ТОС «.....», достигшие 16-летнего возраста.

1.10. Граждане, обладающие правом осуществлять территориальное общественное самоуправление, могут быть инициаторами создания и участвовать в создании территориального общественного самоуправления на соответствующей территории, участвовать в собраниях и конференциях, избирать и быть избранными в органы ТОС, получать полную и достоверную информацию о деятельности территориального общественного самоуправления.

1.11. Граждане, не проживающие на соответствующей территории, но имеющие на этой территории жилое недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, также могут участвовать в работе конференции территориального общественного самоуправления с правом совещательного голоса.

1.12. Адрес места нахождения ТОС «.....»: Российская Федерация, г. Москва,

2. Цели, задачи, формы, основные направления деятельности территориального общественного самоуправления.

2.1. Основной целью территориального общественного самоуправления является самоорганизация граждан по месту их жительства - на территории ТОС «.....» (указанной в пункте 1.6. настоящего Устава) для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

2.2. Основными задачами территориального общественного самоуправления являются:

- защита прав и законных интересов жителей, проживающих на территории ТОС «.....» (населения ТОС);
- информирование населения, проживающего на территории ТОС «.....», о решениях органов местного самоуправления и органов государственной власти по вопросам местного значения и иным влияющим или способным повлиять в будущем на права и законные интересы жителей вопросам;
- выявление мнения проживающих на территории ТОС «.....» жителей (общественного мнения) по вопросам местного значения и иным влияющим или способным повлиять в будущем на их права и законные интересы вопросам способами, обеспечивающими прозрачность процедур и достоверность результатов и доведение выявленного таким образом мнения жителей, а также их замечаний и предложений, до руководства органов местного самоуправления, органов государственной власти;

- содействие органам местного самоуправления в решении вопросов местного значения;
- внесение предложений в органы местного самоуправления, органы государственной власти по вопросам местного значения и иным влияющим или способным повлиять в будущем на права и законные интересы проживающих на территории ТОС «.....» жителей вопросам.
- содействие правоохранительным органам в поддержании на территории ТОС «.....» законности и правопорядка.

2.3. Формами осуществления территориального общественного самоуправления являются:

- 1) проведение конференций граждан и других мероприятий граждан в соответствии с законодательством Российской Федерации и города Москвы;
- 2) создание органов территориального общественного самоуправления.

2.4. Территориальное общественное самоуправление для реализации своих целей и задач вправе осуществлять следующие направления деятельности (предмет деятельности):

- 1) защита прав и законных интересов жителей, проживающих на территории ТОС «.....» (населения ТОС), представительство органами ТОС «.....» их прав и законных интересов в органах местного самоуправления, органах государственной власти;
- 2) осуществление мероприятий по информированию проживающего на территории ТОС «.....» населения о решениях органов местного самоуправления и органов государственной власти по вопросам местного значения и иным влияющим или способным повлиять в будущем на права и законные интересы жителей вопросам;
- 3) осуществление мероприятий по выявлению мнения проживающих на территории ТОС «.....» жителей (общественного мнения) по вопросам местного значения и иным влияющим или способным повлиять в будущем на их права и законные интересы вопросам способами, обеспечивающими прозрачность процедур и достоверность результатов и доведение выявленного мнения жителей, а также их замечаний и предложений, до руководства органов местного самоуправления, органов государственной власти;
- 4) осуществление мероприятий по содействию органам местного самоуправления в решении вопросов местного значения;
- 5) обсуждение, разработка и внесение в органы местного самоуправления, органы государственной власти предложений по вопросам местного значения и иным влияющим или способным повлиять в будущем на права и законные интересы проживающих на территории ТОС «.....» жителей вопросам;
- 6) разработка совместно с органами внутренних дел мероприятий по повышению эффективности охраны законности и правопорядка, а также по профилактике преступности, осуществление мероприятий по содействию правоохранительным органам в поддержании на территории ТОС «.....» законности и правопорядка, в том числе посредством создания из жителей ТОС «.....» народных дружин на добровольной основе;

- 7) участие в публичных слушаниях по вопросам местного значения и иным влияющим или способным повлиять в будущем на права и законные интересы проживающих на территории ТОС «.....» жителей вопросам или инициация проведения публичных слушаний по вышеуказанным вопросам;
- 8) осуществление деятельности направленной на формирование комфортной и безопасной среды для проживающих на территории ТОС «.....» жителей;
- 9) участие в разработке, принятии и реализации планов и программ развития территории ТОС «.....» для последующего учета их в программе комплексного социально-экономического развития внутригородского муниципального образования муниципальный округ Академический в городе Москве;
- 10) подготовка и внесение предложений в планы и программы комплексного социально-экономического развития муниципального образования муниципальный округ Академический в городе Москве;
- 11) подготовка и внесение в органы местного самоуправления, органы государственной власти проектов муниципальных правовых актов, предложения, касающиеся работы организаций, учреждений в сфере жилищно-коммунального хозяйства, торговли, бытового обслуживания населения, работы пассажирского транспорта, иных вопросов местного значения, а также по иным влияющим или способным повлиять в будущем на права и законные интересы проживающих на территории ТОС «.....» жителей вопросам;
- 12) осуществление общественного контроля за санитарно-эпидемиологической обстановкой, экологической и пожарной безопасностью, содержанием жилищного фонда, состоянием благоустройства и озеленением придомовых территорий, проведением земляных работ, обработкой реагентами, соблюдением условий использования и охраны природных объектов, находящихся на соответствующей территории ТОС «.....», и по иным вопросам, влияющим или способным повлиять в будущем на права и законные интересы проживающих на территории ТОС «.....» жителей;
- 13) оказание помощи жителям в приемке работ по текущему и капитальному ремонту, произведенным в многоквартирных домах (подъездах), расположенных на территории ТОС «.....», участие в составе соответствующих комиссий;
- 14) организация участия жителей в обеспечении сохранности жилищного фонда, работах по благоустройству, озеленению придомовых территорий и иных социально значимых работах на территории ТОС «.....»;
- 15) осуществление мероприятий по содействию органам местного самоуправления в организации работы с детьми и молодежью, спортивно-массовой и досуговой работы с населением на соответствующей территории;
- 16) проведение разъяснительной и организационной работы с жителями на территории ТОС «.....» при проведении районных, общегородских и государственных мероприятий;
- 17) участие в организации акций милосердия и благотворительности, в распределении гуманитарной и иной помощи;

- 18) защита прав и законных интересов проживающих на территории ТОС «.....» жителей как потребителей предоставляемых коммунально-бытовых услуг и иных услуг, связанных, в том числе, с содержанием и обслуживанием жилищного фонда и придомовых территорий, в соответствующих службах, учреждениях и организациях муниципального образования и управляющих компаниях, предоставление жителям необходимой помощи и консультаций по вопросам отношений с городскими службами и защите прав потребителей;
- 19) участие по поручению жителей в качестве их представителей в суде при рассмотрении дел о нарушении прав, законных интересов и свобод граждан;
- 20) участие в контроле за качеством уборки территории, вывозом мусора, за работой соответствующих служб по эксплуатации многоквартирных домов и устранению аварийных ситуаций;
- 21) оказание помощи проживающим на территории ТОС «.....» жителям в решении вопросов связанных с проведением капитального ремонта и реконструкции многоквартирных домов, расположенных на территории ТОС «.....»;
- 22) созыв и проведение собраний (сходов) проживающих на территории ТОС «.....» жителей для обсуждения вопросов местного значения и иных влияющих или способных повлиять в будущем на права и законные интересы проживающих на территории ТОС «.....» жителей вопросов;
- 23) осуществление мероприятий по содействию в развитии сферы услуг для проживающего на территории ТОС «.....» населения, участие в создании в установленном порядке предприятий и организаций, удовлетворяющих потребности населения в товарах и услугах;
- 24) иные направления деятельности, не запрещенные законодательством Российской Федерации.

3. Структура органов территориального общественного самоуправления.

3.1. Высший орган управления - Конференция граждан, осуществляющих территориальное общественное самоуправление (далее – Конференция граждан).

3.2. Для реализации целей и задач, осуществления основных направлений деятельности в период между конференциями граждан избирается коллегиальный исполнительный орган – Совет территориального общественного самоуправления (далее – Совет ТОС).

4. Конференция граждан, полномочия, порядок проведения и принятия решений.

4.1. Конференция граждан в целях организации и осуществления территориального общественного самоуправления может созываться по инициативе группы граждан, проживающих на территории ТОС «.....», Совета ТОС, Председателя Совета ТОС, по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

4.2. Делегаты конференции избираются из граждан, постоянно проживающих на территории ТОС «.....» и обладающих правом осуществлять территориальное общественное самоуправление, на собрании жителей, простым большинством голосов от присутствующих на собрании, сроком на 3 (три) года.

4.3. Конференция граждан считается правомочной, если в ее работе принимает участие не менее двух третей избранных делегатов, представляющих не менее одной трети жителей территории ТОС «.....», достигших 16-летнего возраста.

4.4. В случае созыва Конференции граждан группой граждан, проживающих на территории ТОС «.....» (инициативной группой граждан), численность такой группы не может быть менее 25 (двадцати пяти) жителей.

4.5. Конференция граждан, созванная инициативной группой граждан, органами территориального общественного самоуправления проводится в срок не позднее 30 (тридцати) дней со дня внесения в Совет ТОС инициативы о созыве Конференции граждан с обязательным указанием предлагаемых к голосованию вопросов повестки дня. Подготовка и проведение Конференции граждан осуществляется Советом ТОС, либо инициативной группой граждан, если органы территориального общественного самоуправления еще не сформированы.

4.6. В срок не позднее 15 дней до дня проведения Конференции граждан инициатор (инициаторы), созывающие Конференцию граждан, должны оповестить жителей соответствующей территории способом, обеспечивающим надлежащее информирование жителей, постоянно проживающих на территории ТОС «.....» о дате, месте, времени проведения Конференции граждан и предлагаемой повестке дня.

4.7. К исключительным полномочиям Конференции граждан относятся:

- 1) установление структуры органов территориального общественного самоуправления;
- 2) принятие устава территориального общественного самоуправления, внесение в него изменений и дополнений;
- 3) избрание Совета и Председателя Совета территориального общественного самоуправления;
- 4) определение основных направлений деятельности территориального общественного самоуправления;
- 5) рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов территориального общественного самоуправления.

4.8. К полномочиям Конференции граждан относятся:

- 1) принятие решений о реорганизации и прекращения деятельности (ликвидации) территориального общественного самоуправления;
- 2) внесение проектов муниципальных правовых актов в органы местного самоуправления в установленном порядке;

Конференция граждан вправе принимать решения по иным вопросам, отнесённым к ведению территориального общественного самоуправления.

4.9. Порядок проведения Конференции граждан и ее повестка определяется Конференцией граждан. Решения Конференции граждан принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов делегатов, присутствующих на Конференции граждан.

4.10. На Конференции граждан ведется протокол, в котором указывается дата и место ее проведения, число избранных делегатов, количество присутствующих делегатов,

состав Совета ТОС, повестка дня, предложения по вопросам повестки дня, принятые по вопросам повестки дня решения.

4.11. Протокол Конференции граждан оформляется в течение 5 (пяти) дней с даты ее проведения, в течение 10 (десяти) дней с даты оформления протокола Конференции граждан принятые ею решения доводятся до жителей территориального общественного самоуправления.

5. Совет территориального общественного самоуправления

5.1. Для реализации целей и задач территориального общественного самоуправления, осуществления основных направлений деятельности и полномочий в период между Конференциями граждан избирается Совет ТОС, который является коллегиальным исполнительным органом территориального общественного самоуправления, осуществляющим организационно-исполнительные функции по реализации инициатив граждан по направлениям деятельности территориального общественного самоуправления и реализации решений Конференций граждан.

5.2. Количество членов Совета ТОС определяется Конференцией граждан.

5.3. Члены Совета ТОС избираются на Конференции граждан открытым голосованием, простым большинством голосов присутствующих на Конференции граждан делегатов, сроком на 3 (три) года. В Совет ТОС избираются граждане, постоянно проживающие на территории ТОС «.....», достигшие совершеннолетия. С момента избрания нового состава Совета ТОС, полномочия прежнего состава Совета ТОС прекращаются.

5.4. Члены Совета ТОС из своего состава избирают заместителя Председателя Совета ТОС и секретаря Совета ТОС.

5.5. Основной формой работы Совета ТОС являются его заседания.

5.6. Заседания Совета ТОС проводятся не реже одного раза в квартал в соответствии с утвержденным Советом ТОС планом работы. Повестка заседания Совета ТОС утверждается Председателем Совета ТОС.

5.7. Заседания Совета ТОС ведет Председатель Совета ТОС, а в случае его отсутствия - заместитель Председателя Совета ТОС.

5.8. Заседание Совета ТОС считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины от установленной численности членов Совета ТОС.

5.9. Совет ТОС осуществляет следующие полномочия:

- 1) обеспечивает исполнение решений, принятых на Конференциях граждан;
- 2) осуществляет деятельность, направленную на решение уставных задач, в соответствии с направлениями деятельности (предмет деятельности) территориального общественного самоуправления, указанными в п. 2.4. настоящего Устава;
- 3) вносит в органы местного самоуправления проекты муниципальных правовых актов, как по собственной инициативе, так и на основании решения Конференции граждан;
- 4) организует подготовку и проведение Конференций граждан (контроль за реализацией принятых на них решений осуществляет Председатель Совета ТОС);
- 5) обеспечивает исполнение решений, принятых на Конференциях граждан;

б) информирует граждан, должностных лиц, органы местного самоуправления, органы государственной власти о деятельности территориального общественного самоуправления;

7) взаимодействует с органами местного самоуправления, органами государственной власти, организациями и гражданами.

5.10. При осуществлении своих полномочий Совет ТОС вправе:

1) Созывать очередные и внеочередные Конференции граждан по вопросам, относящимся к решению уставных задач, в соответствии с направлениями деятельности (предмет деятельности) территориального общественного самоуправления, указанным в п. 2.4. настоящего Устава;

2) Создавать комиссии и рабочие группы по направлениям деятельности (предмет деятельности) территориального общественного самоуправления, указанными в п. 2.4. настоящего Устава. Наименование и направление деятельности комиссий и рабочих групп утверждается решением Совета ТОС. Постоянные комиссии образуются на срок полномочий Совета ТОС. Временные комиссии и рабочие группы образуются на срок, установленный решением Совета ТОС. Руководство комиссиями и рабочими группами осуществляют уполномоченные решением Совета ТОС члены Совета ТОС.

3) созывать и проводить собрания (сходы) проживающих на территории ТОС «.....» жителей для обсуждения вопросов местного значения и иных влияющих или способных повлиять в будущем на права и законные интересы проживающих на территории ТОС «.....» жителей вопросов;

4) участвовать в публичных слушаниях по вопросам местного значения и иным влияющим или способным повлиять в будущем на права и законные интересы проживающих на территории ТОС «.....» жителей вопросам, а также инициировать проведение публичных слушаний по вышеуказанным вопросам;

5) защищать права и законные интересы жителей, проживающих на территории ТОС «.....» (населения ТОС), представлять их права и законные интересы в органах местного самоуправления, органах государственной власти;

б) осуществлять мероприятия по выявлению мнения проживающих на территории ТОС «.....» жителей (общественного мнения) по вопросам местного значения и иным влияющим или способным повлиять в будущем на их права и законные интересы вопросам способами, обеспечивающими прозрачность процедуры и достоверность результатов и доведение выявленного мнения жителей, а также их замечаний и предложений до руководства органов местного самоуправления, органов государственной власти;

7) вносить в органы местного самоуправления проекты муниципальных правовых актов.

8) создавать из жителей ТОС «.....» народные дружины на добровольной основе, для содействия правоохранительным органам в поддержании на территории ТОС «.....» законности и правопорядка;

9) рассматривать в пределах своих полномочий заявления, жалобы и предложения граждан;

10) осуществлять иные полномочия по вопросам ведения, кроме вопросов, отнесённых к исключительной компетенции Конференции граждан.

5.11. Совет ТОС обязан:

- 1) обеспечивать исполнение решений, принятых на Конференции граждан;
- 2) обеспечивать взаимодействие территориального общественного самоуправления с органами местного самоуправления, государственными органами, предприятиями, учреждениями, организациями;
- 3) представлять не реже одного раза в год на рассмотрение и утверждение Конференции граждан отчет о своей деятельности, представлять информацию о деятельности территориального общественного самоуправления в форме и в сроки, определенные законодательством Российской Федерации;
- 4) созывать Конференции граждан, собрания и сходы жителей для рассмотрения вопросов территориального общественного самоуправления;
- 5) информировать население о решениях органов государственной власти и органов местного самоуправления, принятых по предложению или при участии Совета ТОС.

5.12. Совет ТОС принимает решения в рамках своих полномочий.

5.13. Решение Совета ТОС считается принятым, если за него проголосовало большинство присутствующих на заседании членов Совета ТОС.

5.14. Решения Совета ТОС подписываются Председателем Совета ТОС, а в случае его отсутствия Заместителем Председателя Совета ТОС.

5.15. Совет ТОС подотчетен Конференции граждан.

5.16. Совет ТОС не реже одного раза в год отчитывается о своей работе перед Конференцией граждан.

6. Председатель Совета территориального общественного самоуправления

6.1. Председатель Совета ТОС является единоличным исполнительным органом ТОС, избирается Конференцией сроком на 3 (три) года.

6.2. Председатель Совета ТОС возглавляет Совет ТОС и является членом Совета ТОС.

6.3. Председатель Совета ТОС избирается на Конференции граждан путем открытого голосования простым большинством голосов.

6.4. Председатель Совета ТОС:

- 1) представляет территориальное общественное самоуправление в суде, в отношениях с органами местного самоуправления, органами государственной власти, гражданами и организациями, без доверенности действует от имени территориального общественного самоуправления;
- 2) председательствует на заседаниях Совета ТОС и ведет заседания;
- 3) организует деятельность Совета ТОС;
- 4) созывает очередные и внеочередные Конференции граждан, доводит до сведения граждан место и время их проведения, проект повестки дня, подписывает протоколы заседания Конференции граждан;
- 5) осуществляет подготовку заседаний Совета ТОС, проводит заседания, подписывает решения и протоколы заседания Совета ТОС;
- 6) принимает меры по обеспечению гласности и учета общественного мнения в

деятельности Совета ТОС, обеспечивает рассмотрение заявлений, жалоб, обращений граждан;

7) выдает доверенности от имени территориального общественного самоуправления;

8) обеспечивает хранение оригиналов документов, относящихся к деятельности территориального общественного самоуправления;

9) принимает от имени территориального общественного самоуправления заявления, обращения и иные документы;

10) ежегодно от лица Совета ТОС информирует органы местного самоуправления о деятельности территориального общественного самоуправления;

11) решает иные вопросы, отнесенные к его компетенции настоящим Уставом.

7. Прекращение полномочий Председателя Совета, членов Совета территориального общественного самоуправления

7.1. Полномочия Председателя Совета, членов Совета территориального общественного самоуправления прекращаются в случае:

1) смерти;

2) вступления в силу решения суда о признании гражданина умершим, безвестно отсутствующим или недееспособным;

3) изменения постоянного места жительства;

4) досрочного переизбрания Председателя Совета, членов Совета территориального общественного самоуправления.

7.2 Вопрос о досрочном переизбрании Председателя, членов Совета территориального общественного самоуправления может быть внесен в повестку дня Конференции граждан:

1) по инициативе граждан постоянно, проживающих на территории ТОС «.....» в количестве не менее 25 (двадцати пяти) человек.

2) по инициативе не менее чем одной трети участников Конференции граждан;

8. Взаимоотношения Совета территориального общественного самоуправления с органами местного самоуправления, органами государственной власти

8.1. Совет ТОС и Председатель Совета ТОС осуществляют взаимодействие с органами местного самоуправления, органами государственной власти на соответствующей территории в целях участия населения соответствующей территории в осуществлении местного самоуправления.

8.2. Совет ТОС и Председатель Совета ТОС вправе обращаться в органы местного самоуправления, органы государственной власти на соответствующей территории за получением организационной, правовой, информационной и методической помощи для осуществления деятельности территориального общественного самоуправления.

9. Порядок принятия Устава территориального общественного самоуправления, внесения изменений и дополнений в Устав.

9.1. Устав территориального общественного самоуправления и решение о внесении изменений и дополнений в настоящий Устав принимаются на Конференции граждан открытым голосованием, простым большинством голосов от числа присутствующих на Конференции граждан делегатов.

9.2. Предложения о внесении изменений и дополнений в настоящий Устав вносятся Советом ТОС и инициативной группой граждан, постоянно проживающих на территории ТОС «.....». Предложения о внесении изменений и дополнений в настоящий Устав вносятся в Совет ТОС инициативной группой граждан при условии, что численность такой группы не может быть менее 25 (двадцати пяти) человек.

9.3. Проект решения о внесении изменений и дополнений в настоящий Устав доводится Советом ТОС до сведения жителей не позднее 10 (десяти) дней до дня проведения Конференции граждан в целях учета мнения жителей по данному вопросу.

9.4. Изменения и дополнения в настоящий Устав подлежат регистрации в установленном законом порядке.

10. Порядок прекращения деятельности территориального общественного самоуправления.

10.1. Реорганизация и ликвидация территориального общественного самоуправления осуществляются в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

10.2. Решение о реорганизации территориального общественного самоуправления принимается Конференцией граждан квалифицированным большинством голосов - не менее 2/3 от числа голосов делегатов присутствующих на Конференции граждан.

10.3. Ликвидация территориального общественного самоуправления осуществляется по решению, принятому квалифицированным большинством голосов (не менее 2/3 голосов делегатов, от общего числа голосов делегатов Конференции граждан), либо по решению суда.

10.4. Решение Конференции граждан о ликвидации территориального общественного самоуправления направляется в аппарат Совета депутатов муниципального округа Академический в городе Москве.

Утвержден
Учредительной Конференцией граждан
Протокол № 1 от 2019 г.

УСТАВ

**Общественная организация « Территориальное
общественное самоуправление «»
внутригородского муниципального образования
муниципальный округ Академический в городе Москве**

1. Общие положения

1.1. Общественная организация «Территориальное общественное самоуправление «.....» внутригородского муниципального образования муниципальный округ Академический в городе Москве создается и действует с целью участия населения по месту жительства на части территории внутригородского муниципального образования муниципальный округ Академический в городе Москве в осуществлении местного самоуправления, для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

1.2. Правовой основой осуществления территориального общественного самоуправления являются Конституция Российской Федерации, Гражданский кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральный закон от 14.04.1995 г. № 82-ФЗ «Об общественных объединениях», Федеральный закон от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Закон города Москвы от 6 ноября 2002 года №56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», иные нормативные правовые акты Российской Федерации, Устав города Москвы, иные нормативные правовые акты города Москвы, настоящий Устав.

1.3. Территориальное общественное самоуправление осуществляется на принципах законности, защиты прав и интересов граждан, гласности и учета общественного мнения, свободного волеизъявления граждан; взаимодействия органов территориального общественного самоуправления с органами местного самоуправления, органами государственной власти.

1.4. Полное наименование – Общественная организация «Территориальное общественное самоуправление «.....» внутригородского муниципального образования муниципальный округ Академический в городе Москве.

1.5. Сокращенное наименование – ТОС «.....».

1.6. В соответствии с решением Совета депутатов муниципального округа Академический в городе Москве территория осуществления деятельности общественной организации «Территориальное общественное самоуправление «.....» внутригородского муниципального образования муниципальный округ Академический в городе Москве (далее - территориальное общественное самоуправление, ТОС «.....»), ТОС) находится в следующих границах:

- улица
- улица
- дом, расположенный ...;
- дом, расположенный

Полномочия территориального общественного самоуправления распространяются на все площади, улицы, дворовые территории, спортивные площадки и любые другие составные части внутригородского муниципального образования муниципальный округ Академический в городе Москве, расположенные в вышеозначенных границах.

1.7. ТОС «.....» является юридическим лицом и подлежит государственной регистрации в организационно-правовой форме некоммерческой организации в установленном законом порядке.

1.8. ТОС «.....» считается созданным как юридическое лицо с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке.

1.9. ТОС «.....» может иметь в собственности обособленное имущество, самостоятельный баланс, печати, штампы и бланки со своим наименованием, собственную символику, расчетный и иные счета, приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, нести обязанности, выступать в суде в качестве истца, ответчика, третьего лица, осуществлять иные права в соответствии с законодательством Российской Федерации и города Москвы.

1.10. ТОС «.....» не несет ответственность по обязательствам жителей, а жители не несут ответственности по обязательствам ТОС «.....».

1.11. В учреждении и осуществлении территориального общественного самоуправления имеют право принимать участие граждане, постоянно проживающие на территории ТОС «.....», достигшие 16-летнего возраста.

1.12. Граждане, обладающие правом осуществлять территориальное общественное самоуправление, могут быть инициаторами создания и участвовать в создании территориального общественного самоуправления на соответствующей территории, участвовать в собраниях и конференциях, избирать и быть избранными в органы ТОС, получать полную и достоверную информацию о деятельности территориального общественного самоуправления.

1.13. Граждане, не проживающие на соответствующей территории, но имеющие на этой территории жилое недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, также могут участвовать в работе конференции территориального общественного самоуправления с правом совещательного голоса.

1.14. Адрес места нахождения ТОС «.....»: Российская Федерация, г. Москва,

2. Цели, задачи, формы, основные направления деятельности территориального общественного самоуправления.

2.1. Основной целью территориального общественного самоуправления является самоорганизация граждан по месту их жительства - на территории ТОС «.....» (указанной в пункте 1.6. настоящего Устава) для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

2.2. Основными задачами территориального общественного самоуправления являются:

- защита прав и законных интересов жителей, проживающих на территории ТОС «.....» (населения ТОС);
- информирование населения, проживающего на территории ТОС «.....», о решениях органов местного самоуправления и органов государственной власти по вопросам местного значения и иным влияющим или способным повлиять в будущем на права и законные интересы жителей вопросам;
- выявление мнения проживающих на территории ТОС «.....» жителей (общественного мнения) по вопросам местного значения и иным влияющим или

способным повлиять в будущем на их права и законные интересы вопросам способами, обеспечивающими прозрачность процедур и достоверность результатов и доведение выявленного таким образом мнения жителей, а также их замечаний и предложений, до руководства органов местного самоуправления, органов государственной власти;

- содействие органам местного самоуправления в решении вопросов местного значения;

- внесение предложений в органы местного самоуправления, органы государственной власти по вопросам местного значения и иным влияющим или способным повлиять в будущем на права и законные интересы проживающих на территории ТОС «.....» жителей вопросам.

- содействие правоохранительным органам в поддержании на территории ТОС «.....» законности и правопорядка.

2.3. Формами осуществления территориального общественного самоуправления являются:

1) проведение конференций граждан и других мероприятий граждан в соответствии с законодательством Российской Федерации и города Москвы;

2) создание органов территориального общественного самоуправления.

2.4. Территориальное общественное самоуправление для реализации своих целей и задач вправе осуществлять следующие направления деятельности (предмет деятельности):

1) защита прав и законных интересов жителей, проживающих на территории ТОС «.....» (населения ТОС), представительство органами ТОС «.....» их прав и законных интересов в органах местного самоуправления, органах государственной власти;

2) осуществление мероприятий по информированию проживающего на территории ТОС «.....» населения о решениях органов местного самоуправления и органов государственной власти по вопросам местного значения и иным влияющим или способным повлиять в будущем на права и законные интересы жителей вопросам;

3) осуществление мероприятий по выявлению мнения проживающих на территории ТОС «.....» жителей (общественного мнения) по вопросам местного значения и иным влияющим или способным повлиять в будущем на их права и законные интересы вопросам способами, обеспечивающими прозрачность процедур и достоверность результатов и доведение выявленного мнения жителей, а также их замечаний и предложений, до руководства органов местного самоуправления, органов государственной власти;

4) осуществление мероприятий по содействию органам местного самоуправления в решении вопросов местного значения;

5) обсуждение, разработка и внесение в органы местного самоуправления, органы государственной власти предложений по вопросам местного значения и иным влияющим или способным повлиять в будущем на права и законные интересы проживающих на территории ТОС «.....» жителей вопросам;

6) разработка совместно с органами внутренних дел мероприятий по повышению эффективности охраны законности и правопорядка, а также по профилактике

преступности, осуществление мероприятий по содействию правоохранительным органам в поддержании на территории ТОС «.....» законности и правопорядка, в том числе посредством создания из жителей ТОС «.....» народных дружин на добровольной основе;

7) участие в публичных слушаниях по вопросам местного значения и иным влияющим или способным повлиять в будущем на права и законные интересы проживающих на территории ТОС «.....» жителей вопросам или инициация проведения публичных слушаний по вышеуказанным вопросам;

8) осуществление деятельности направленной на формирование комфортной и безопасной среды для проживающих на территории ТОС «.....» жителей;

9) участие в разработке, принятии и реализации планов и программ развития территории ТОС «.....» для последующего учета их в программе комплексного социально-экономического развития внутригородского муниципального образования муниципальный округ Академический в городе Москве;

10) подготовка и внесение предложений в планы и программы комплексного социально-экономического развития муниципального образования муниципальный округ Академический в городе Москве;

11) подготовка и внесение в органы местного самоуправления, органы государственной власти проектов муниципальных правовых актов, предложения, касающиеся работы организаций, учреждений в сфере жилищно-коммунального хозяйства, торговли, бытового обслуживания населения, работы пассажирского транспорта, иных вопросов местного значения, а также по иным влияющим или способным повлиять в будущем на права и законные интересы проживающих на территории ТОС «.....» жителей вопросам;

12) осуществление общественного контроля за санитарно-эпидемиологической обстановкой, экологической и пожарной безопасностью, содержанием жилищного фонда, состоянием благоустройства и озеленением придомовых территорий, проведением земляных работ, обработкой реагентами, соблюдением условий использования и охраны природных объектов, находящихся на соответствующей территории ТОС «.....», и по иным вопросам, влияющим или способным повлиять в будущем на права и законные интересы проживающих на территории ТОС «.....» жителей;

13) оказание помощи жителям в приемке работ по текущему и капитальному ремонтам, произведенным в многоквартирных домах (подъездах), расположенных на территории ТОС «.....», участие в составе соответствующих комиссий;

14) организация участия жителей в обеспечении сохранности жилищного фонда, работах по благоустройству, озеленению придомовых территорий и иных социально значимых работах на территории ТОС «.....»;

15) осуществление мероприятий по содействию органам местного самоуправления в организации работы с детьми и молодежью, спортивно-массовой и досуговой работы с населением на соответствующей территории;

- 16) проведение разъяснительной и организационной работы с жителями на территории ТОС «.....» при проведении районных, общегородских и государственных мероприятий;
- 17) участие в организации акций милосердия и благотворительности, в распределении гуманитарной и иной помощи;
- 18) защита прав и законных интересов проживающих на территории ТОС «.....» жителей как потребителей предоставляемых коммунально-бытовых услуг и иных услуг, связанных, в том числе, с содержанием и обслуживанием жилищного фонда и придомовых территорий, в соответствующих службах, учреждениях и организациях муниципального образования и управляющих компаниях, предоставление жителям необходимой помощи и консультаций по вопросам отношений с городскими службами и защите прав потребителей;
- 19) участие по поручению жителей в качестве их представителей в суде при рассмотрении дел о нарушении прав, законных интересов и свобод граждан;
- 20) участие в контроле за качеством уборки территории, вывозом мусора, за работой соответствующих служб по эксплуатации многоквартирных домов и устранению аварийных ситуаций;
- 21) оказание помощи проживающим на территории ТОС «.....» жителям в решении вопросов связанных с проведением капитального ремонта и реконструкции многоквартирных домов, расположенных на территории ТОС «.....»;
- 22) созыв и проведение собраний (сходов) проживающих на территории ТОС «.....» жителей для обсуждения вопросов местного значения и иных влияющих или способных повлиять в будущем на права и законные интересы проживающих на территории ТОС «.....» жителей вопросов;
- 23) осуществление мероприятий по содействию в развитии сферы услуг для проживающего на территории ТОС «.....» населения, участие в создании в установленном порядке предприятий и организаций, удовлетворяющих потребности населения в товарах и услугах;
- 24) владение, пользование и распоряжение объектами собственности территориального общественного самоуправления и установление порядка управления ими;
- 25) иные направления деятельности, не запрещенные законодательством Российской Федерации.

3. Структура органов территориального общественного самоуправления.

3.1 Высший орган управления - Конференция граждан, осуществляющих территориальное общественное самоуправление (далее – Конференция граждан).

3.2. Для реализации целей и задач, осуществления основных направлений деятельности в период между конференциями граждан избирается коллегиальный исполнительный орган – Совет территориального общественного самоуправления (далее – Совет ТОС).

3.3. Для контроля и проверки финансово-хозяйственной деятельности территориального общественного самоуправления создается контрольно-ревизионный орган территориального общественного самоуправления (далее - Ревизор ТОС).

4. Конференция граждан, полномочия, порядок проведения и принятия решений.

4.1. Конференция граждан в целях организации и осуществления территориального общественного самоуправления может созываться по инициативе группы граждан, проживающих на территории ТОС «.....», Совета ТОС, Председателя Совета ТОС, Ревизора ТОС, по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

4.2. Делегаты конференции избираются из граждан, постоянно проживающих на территории ТОС «.....» и обладающих правом осуществлять территориальное общественное самоуправление, на собрании жителей, простым большинством голосов от присутствующих на собрании, сроком на 3 (три) года.

4.3. Конференция граждан считается правомочной, если в ее работе принимает участие не менее двух третей избранных делегатов, представляющих не менее одной трети жителей территории ТОС «.....», достигших 16-летнего возраста.

4.4. В случае созыва Конференции граждан группой граждан, проживающих на территории ТОС «.....» (инициативной группой граждан), численность такой группы не может быть менее 25 (двадцати пяти) жителей.

4.5. Конференция граждан, созванная инициативной группой граждан, органами территориального общественного самоуправления проводится в срок не позднее 30 (тридцати) дней со дня внесения в Совет ТОС инициативы о созыве Конференции граждан с обязательным указанием предлагаемых к голосованию вопросов повестки дня. Подготовка и проведение Конференции граждан осуществляется Советом ТОС, либо инициативной группой граждан, если органы территориального общественного самоуправления еще не сформированы.

4.6. В срок не позднее 15 дней до дня проведения Конференции граждан инициатор (инициаторы), созывающие Конференцию граждан, должны оповестить жителей соответствующей территории способом, обеспечивающим надлежащее информирование жителей, постоянно проживающих на территории ТОС «.....» о дате, месте, времени проведения Конференции граждан и предлагаемой повестке дня.

4.7. К исключительным полномочиям Конференции граждан относятся:

- 1) установление структуры органов территориального общественного самоуправления;
- 2) принятие устава территориального общественного самоуправления, внесение в него изменений и дополнений;
- 3) избрание Совета, Председателя Совета и Ревизора территориального общественного самоуправления;
- 4) определение основных направлений деятельности территориального общественного самоуправления;
- 5) утверждение сметы доходов и расходов территориального общественного самоуправления и отчета о её исполнении;
- 6) рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов территориального общественного самоуправления.

4.8. К полномочиям Конференции граждан относятся:

- 1) утверждение решений Совета территориального общественного самоуправления о распоряжении имуществом территориального общественного самоуправления;
- 2) принятие решений о реорганизации и прекращения (ликвидации) территориального общественного самоуправления, о назначении ликвидационной комиссии (ликвидатора) и об утверждении ликвидационного баланса;
- 3) принятие решений о создании территориальным общественным самоуправлением других юридических лиц и об участии территориального общественного самоуправления в других юридических лицах, включая общественные объединения, союзы, ассоциации и т.д.;
- 4) утверждение годовых отчетов и бухгалтерской (финансовой) отчетности территориального общественного самоуправления;
- 5) внесение проектов муниципальных правовых актов в органы местного самоуправления, в установленном порядке;

Конференция граждан вправе принимать решения по иным вопросам, отнесенным к ведению территориального общественного самоуправления.

4.9. Порядок проведения Конференции граждан и ее повестка определяется Конференцией граждан. Решения Конференции граждан принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов делегатов, присутствующих на Конференции граждан.

4.10. На Конференции граждан ведется протокол, в котором указывается дата и место ее проведения, число избранных делегатов, количество присутствующих делегатов, состав Совета ТОС, повестка дня, предложения по вопросам повестки дня, принятые по вопросам повестки дня решения.

4.11. Протокол Конференции граждан оформляется в течение 5 (пяти) дней с даты ее проведения, в течение 10 (десяти) дней с даты оформления протокола Конференции граждан принятые ею решения доводятся до жителей территориального общественного самоуправления.

5. Совет территориального общественного самоуправления

5.1. Для реализации целей и задач территориального общественного самоуправления, осуществления основных направлений деятельности и полномочий в период между Конференциями граждан избирается Совет ТОС, который является коллегиальным исполнительным органом территориального общественного самоуправления, осуществляющим организационно-исполнительные функции по реализации инициатив граждан по направлениям деятельности территориального общественного самоуправления и реализации решений Конференций граждан.

5.2. Количество членов Совета ТОС определяется Конференцией граждан.

5.3. Члены Совета ТОС избираются на Конференции граждан открытым голосованием, простым большинством голосов присутствующих на Конференции граждан делегатов, сроком на 3 (три) года. В Совет ТОС избираются граждане, постоянно проживающие на территории ТОС «.....», достигшие совершеннолетия. С момента избрания нового состава Совета ТОС, полномочия прежнего состава Совета ТОС прекращаются.

5.4. Члены Совета ТОС из своего состава избирают заместителя Председателя Совета ТОС и секретаря Совета ТОС.

5.5. Основной формой работы Совета ТОС являются его заседания.

5.6. Заседания Совета ТОС проводятся не реже одного раза в квартал в соответствии с утвержденным Советом ТОС планом работы. Повестка заседания Совета ТОС утверждается Председателем Совета ТОС.

5.7. Заседания Совета ТОС ведет Председатель Совета ТОС, а в случае его отсутствия - заместитель Председателя Совета ТОС.

5.8. Заседание Совета ТОС считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины от установленной численности членов Совета ТОС.

5.9. Совет ТОС осуществляет следующие полномочия:

- 1) обеспечивает исполнение решений, принятых на Конференциях граждан;
- 2) осуществляет деятельность, направленную на решение уставных задач, в соответствии с направлениями деятельности (предмет деятельности) территориального общественного самоуправления, указанными в п. 2.4. настоящего Устава;
- 3) вносит в органы местного самоуправления проекты муниципальных правовых актов, как по собственной инициативе, так и на основании решения Конференции граждан;
- 4) организует подготовку и проведение Конференций граждан (контроль за реализацией принятых на них решений осуществляет Председатель Совета ТОС);
- 5) обеспечивает исполнение решений, принятых на Конференциях граждан;
- 6) информирует граждан, должностных лиц, органы местного самоуправления, органы государственной власти о деятельности территориального общественного самоуправления;
- 7) взаимодействует с органами местного самоуправления, органами государственной власти, организациями и гражданами.

5.10. При осуществлении своих полномочий Совет ТОС вправе:

- 1) Созывать очередные и внеочередные Конференции граждан по вопросам, относящимся к решению уставных задач, в соответствии с направлениями деятельности (предмет деятельности) территориального общественного самоуправления, указанным в п. 2.4. настоящего Устава;
- 2) Создавать комиссии и рабочие группы по направлениям деятельности (предмет деятельности) территориального общественного самоуправления, указанными в п. 2.4. настоящего Устава. Наименование и направление деятельности комиссий и рабочих групп утверждается решением Совета ТОС. Постоянные комиссии образуются на срок полномочий Совета ТОС. Временные комиссии и рабочие группы образуются на срок, установленный решением Совета ТОС. Руководство комиссиями и рабочими группами осуществляют уполномоченные решением Совета ТОС члены Совета ТОС.
- 3) созывать и проводить собрания (сходы) проживающих на территории ТОС «.....» жителей для обсуждения вопросов местного значения и иных влияющих или способных повлиять в будущем на права и законные интересы проживающих на территории ТОС «.....» жителей вопросов;
- 4) участвовать в публичных слушаниях по вопросам местного значения и иным влияющим или способным повлиять в будущем на права и законные интересы

проживающих на территории ТОС «.....» жителей вопросам, а также инициировать проведение публичных слушаний по вышеуказанным вопросам;

5) защищать права и законные интересы жителей, проживающих на территории ТОС «.....» (населения ТОС), представлять их права и законные интересы в органах местного самоуправления, органах государственной власти;

6) осуществлять мероприятия по выявлению мнения проживающих на территории ТОС «.....» жителей (общественного мнения) по вопросам местного значения и иным влияющим или способным повлиять в будущем на их права и законные интересы вопросам способами, обеспечивающими прозрачность процедуры и достоверность результатов и доведение выявленного мнения жителей, а также их замечаний и предложений до руководства органов местного самоуправления, органов государственной власти;

7) вносить в органы местного самоуправления проекты муниципальных правовых актов.

8) создавать из жителей ТОС «.....» народные дружины на добровольной основе, для содействия правоохранительным органам в поддержании на территории ТОС «.....» законности и правопорядка;

9) осуществлять хозяйственную деятельность по благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых и культурных потребностей граждан, проживающих на территории, указанной в настоящем Уставе, как за счет средств указанных граждан, так и на основании договора с органом местного самоуправления с использованием средств местного бюджета;

10) рассматривать в пределах своих полномочий заявления, жалобы и предложения граждан;

11) осуществлять иные полномочия по вопросам ведения, кроме вопросов, отнесённых к исключительной компетенции Конференции граждан.

5.11. Совет ТОС обязан:

1) обеспечивать исполнение решений, принятых на Конференции граждан;

2) обеспечивать взаимодействие территориального общественного самоуправления с органами местного самоуправления, государственными органами, предприятиями, учреждениями, организациями;

3) представлять не реже одного раза в год на рассмотрение и утверждение Конференции граждан отчет о своей деятельности, представлять информацию о деятельности территориального общественного самоуправления в форме и в сроки, определенные законодательством Российской Федерации;

4) созывать Конференции граждан, собрания и сходы жителей для рассмотрения вопросов территориального общественного самоуправления;

5) информировать население о решениях органов государственной власти и органов местного самоуправления, принятых по предложению или при участии Совета ТОС.

5.12. Совет ТОС принимает решения в рамках своих полномочий.

5.13. Решение Совета ТОС считается принятым, если за него проголосовало большинство присутствующих на заседании членов Совета ТОС.

5.14. Решения Совета ТОС подписываются Председателем Совета ТОС, а в случае его отсутствия Заместителем Председателя Совета ТОС.

5.15. Совет ТОС подотчетен Конференции граждан.

5.16. Совет ТОС не реже одного раза в год отчитывается о своей работе перед Конференцией граждан.

6. Председатель Совета территориального общественного самоуправления

6.1. Председатель Совета ТОС является единоличным исполнительным органом ТОС, избирается Конференцией сроком на 3 (три) года.

6.2. Председатель Совета ТОС возглавляет Совет ТОС и является членом Совета ТОС.

6.3. Председатель Совета ТОС избирается на Конференции граждан путем открытого голосования простым большинством голосов.

6.4. Председатель Совета ТОС:

1) представляет территориальное общественное самоуправление в суде, в отношениях с органами местного самоуправления, органами государственной власти, гражданами и организациями, без доверенности действует от имени территориального общественного самоуправления;

2) председательствует на заседаниях Совета ТОС и ведет заседания;

3) организует деятельность Совета ТОС;

4) созывает очередные и внеочередные Конференции граждан, доводит до сведения граждан место и время их проведения, проект повестки дня, подписывает протоколы заседания Конференции граждан;

5) осуществляет подготовку заседаний Совета ТОС, проводит заседания, подписывает решения и протоколы заседания Совета ТОС;

6) подписывает от имени Совета ТОС гражданско-правовые договоры, открывает и закрывает счета в банках;

7) представляет на утверждение Конференции граждан смету доходов и расходов территориального общественного самоуправления на финансовый год и отчет о ее исполнении;

8) управляет финансовыми средствами в пределах утвержденной сметы доходов и расходов территориального общественного самоуправления;

9) представляет на утверждение Конференции граждан годовой отчет и годовой бухгалтерский баланс;

10) осуществляет прием и увольнение работников, в том числе членов Совета ТОС, работающих на постоянной (штатной) основе;

11) принимает меры по обеспечению гласности и учета общественного мнения в деятельности Совета ТОС, организует и ведёт прием граждан, обеспечивает рассмотрение их заявлений, жалоб, обращений;

12) выдает доверенности от имени территориального общественного самоуправления;

13) обеспечивает хранение оригиналов документов, относящихся к деятельности территориального общественного самоуправления;

- 14) принимает от имени территориального общественного самоуправления заявления, обращения и иные документы;
- 15) ежегодно от лица Совета ТОС информирует органы местного самоуправления о деятельности территориального общественного самоуправления;
- 16) решает иные вопросы, отнесенные к его компетенции настоящим Уставом.

7. Ревизор ТОС

- 7.1. Ревизор ТОС избирается Конференцией граждан сроком на 3 (три) года.
- 7.2. Ревизор ТОС является контрольно-ревизионным органом территориального общественного самоуправления, создается для контроля и проверки финансово-хозяйственной деятельности территориального общественного самоуправления.
- 7.3. Ревизор осуществляет проверку финансово-хозяйственной деятельности территориального общественного самоуправления не реже одного раза в год.
- 7.4. Результаты проверок проведенных Ревизором ТОС утверждаются Конференцией граждан.
- 7.5. Ревизор ТОС не может входить в состав других выборных органов управления ТОС.

8. Прекращение полномочий Председателя Совета, членов Совета, Ревизора территориального общественного самоуправления

8.1. Полномочия Председателя Совета, членов Совета и Ревизора территориального общественного самоуправления прекращаются в случае:

- 1) смерти;
- 2) вступления в силу решения суда о признании гражданина умершим, безвестно отсутствующим или недееспособным;
- 3) изменения постоянного места жительства;
- 4) досрочного переизбрания Председателя Совета, членов Совета, Ревизора территориального общественного самоуправления.

8.2. Вопрос о досрочном переизбрании Председателя, членов Совета, Ревизора территориального общественного самоуправления может быть внесен в повестку дня Конференции граждан:

- 1) по инициативе граждан, постоянно проживающих на территории ТОС «.....» в количестве не менее 25 (двадцати пяти) человек.
- 2) по инициативе не менее чем одной трети участников Конференции граждан;

9. Взаимоотношения Совета территориального общественного самоуправления с органами местного самоуправления, органами государственной власти

9.1. Совет ТОС и Председатель Совета ТОС осуществляют взаимодействие с органами местного самоуправления, органами государственной власти на соответствующей территории в целях участия населения соответствующей территории в осуществлении местного самоуправления.

9.2. Совет ТОС и Председатель Совета ТОС вправе обращаться в органы местного самоуправления, органы государственной власти на соответствующей территории за получением организационной, правовой, информационной и методической помощи для осуществления деятельности территориального общественного самоуправления.

10. Имущество территориального общественного самоуправления.

10.1. Территориальное общественное самоуправление для осуществления его деятельности может приобретать здания, сооружения, оборудование, инвентарь, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги и иное имущество, не изъятое из гражданского оборота.

Передача имущества, прав и финансовых ресурсов для территориального общественного самоуправления осуществляется на договорной основе.

10.2. Имущество и денежные средства территориального общественного самоуправления формируется за счет:

- 1) средств, поступивших от мероприятий, проводимых в соответствии с Уставом территориального общественного самоуправления;
- 2) добровольных взносов и пожертвований физических и юридических лиц;
- 3) бюджетных средств, переданных органами местного самоуправления внутригородского муниципального образования муниципальный округ Академический в городе Москве;
- 4) других, не запрещенных законодательством поступлений.

10.3. Решение о приобретении в собственность имущества, необходимого для осуществления деятельности территориального общественного самоуправления, принимается Советом ТОС.

10.4. Территориальное общественное самоуправление осуществляет владение, пользование и распоряжение своим имуществом в соответствии с его назначением и только для выполнения уставных целей.

Правомочия по распоряжению имуществом территориального общественного самоуправления осуществляет Совет ТОС. Распоряжение финансовыми средствами осуществляется Советом ТОС и Председателем Совета ТОС на основе соответствующих смет доходов и расходов. Годовые сметы доходов и расходов и отчет об их исполнении рассматриваются и утверждаются Конференцией граждан.

10.5. Граждане не несут ответственности по имущественным и финансовым обязательствам территориального общественного самоуправления.

10.6. Территориальное общественное самоуправление отвечает по своим обязательствам тем своим имуществом, на которое по законодательству Российской Федерации может быть обращено взыскание.

11. Порядок принятия Устава территориального общественного самоуправления, внесения изменений и дополнений в Устав.

11.1. Устав территориального общественного самоуправления и решение о внесении изменений и дополнений в настоящий Устав принимаются на Конференции граждан открытым голосованием, простым большинством голосов от числа присутствующих на Конференции граждан делегатов.

11.2. Предложения о внесении изменений и дополнений в настоящий Устав вносятся Советом ТОС и инициативной группой граждан, постоянно проживающих на территории ТОС «.....». Предложения о внесении изменений и дополнений в настоящий Устав вносятся в Совет ТОС инициативной группой граждан при условии, что численность такой группы не может быть менее 25 (двадцати пяти) человек.

11.3. Проект решения о внесении изменений и дополнений в настоящий Устав доводится Советом ТОС до сведения жителей не позднее 10 (десяти) дней до дня проведения Конференции граждан в целях учета мнения жителей по данному вопросу.

11.4. Изменения и дополнения в настоящий Устав подлежат государственной регистрации в установленном законом порядке.

12. Порядок прекращения деятельности территориального общественного самоуправления.

12.1 Реорганизация и ликвидация территориального общественного самоуправления осуществляются в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

12.2. Решение о реорганизации территориального общественного самоуправления принимается Конференцией граждан квалифицированным большинством голосов - не менее 2/3 от числа голосов делегатов присутствующих на Конференции граждан.

12.3 Ликвидация территориального общественного самоуправления осуществляется по решению, принятому квалифицированным большинством голосов (не менее 2/3 голосов делегатов, от общего числа голосов делегатов Конференции граждан), либо по решению суда.

Конференция граждан или орган, принявший решение о ликвидации территориального общественного самоуправления, назначает ликвидационную комиссию и устанавливает порядок и сроки ликвидации в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят все полномочия по управлению территориальным общественным самоуправлением.

12.4. Ликвидационная комиссия помещает в органах печати, в которых публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, публикацию о ликвидации территориального общественного самоуправления, порядке и сроках заявления требований ее кредиторами.

По окончании срока для предъявления требований кредиторами ликвидационная комиссия составляет промежуточный ликвидационный баланс. Промежуточный ликвидационный баланс утверждается Конференцией граждан или органом, принявшим решение о ликвидации территориального общественного самоуправления.

Если имеющиеся у территориального общественного самоуправления денежные средства недостаточны для удовлетворения требований кредиторов, ликвидационная

комиссия осуществляет продажу его имущества с публичных торгов в порядке, установленном для исполнения судебных решений.

Выплата денежных сумм кредиторам территориального общественного самоуправления производится ликвидационной комиссией в порядке очередности, установленной Гражданским кодексом Российской Федерации.

После завершения расчетов с кредиторами ликвидационная комиссия составляет ликвидационный баланс, который утверждается Конференцией граждан.

12.5. При ликвидации территориального общественного самоуправления имущество и денежные средства, оставшиеся после удовлетворения требований кредиторов, направляются в соответствии с настоящим Уставом на цели, в интересах которых было создано территориальное общественное самоуправление, и (или) благотворительные цели.

12.6. Полученные в безвозмездное пользование или арендуемые территориальным общественным самоуправлением здания, оборудование и другое имущество возвращаются их владельцам в установленном порядке.

12.7. Ликвидация считается завершенной, а территориальное общественное самоуправление прекратившим существование после внесения об этом сведений в единый государственный реестр юридических лиц в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.